

ALGEMENE VERKOOPSVORWAARDEN ALKEBA

- 1) Deze voorwaarden worden geacht uitdrukkelijk en uitsluitend op het adres van onze maatschappelijke zetel te zijn overeengekomen. Louter door ondertekening van deze bestelbon aanvaardt de koper ook onze algemene verkoopsvoorwaarden.
- 2) Prijsoffertes zijn steeds gebaseerd op de waarden van de lonen en de materialen die dan gelden. Indien zij wijzigingen ondergaan, kunnen wij de prijzen steeds evenredig aanpassen. In elk geval zijn de vermelde prijzen steeds inclusief BTW tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.
- 3) De medecontractant die zijn bestelling annuleert is een forfaitaire schadevergoeding verschuldigd gelijk aan 30% van de waarde van de bestelling , en dan nog enkel voor zoveel het door ons werkelijk geleden verlies niet groter is.
- 4) Aanvatting of hervatting van de overeenkomst worden altijd in gemeenschappelijk overleg bepaald. Levering- en uitvoeringstermijnen worden steeds in werkdagen en slechts bij benadering uitgedrukt , derhalve enkel bij wijze van inlichting verstrekt. In geval van vertraging kan de overeenkomst dus nooit in ons nadeel worden ontbonden , noch kan schadevergoeding worden gevorderd.
- 5) Administratieve bepalingen van een lastenboek zijn ons pas tegenstelbaar, wanner zij door ons voor uitdrukkelijk aanvaard werden ondertekend.
- 6) Wanneer wij ten gevolge van overmacht , staking , lock-out , e.d. niet in de mogelijkheid zijn de overeenkomst naar behoren uit te voeren , behouden wij ons het recht om er onmiddellijk een einde aan te maken, zonder tot schadevergoeding gehouden te kunnen zijn.
- 7) Wij hebben tevens het recht de overeenkomst van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling als ontbonden te beschouwen in geval van faillissement , kennelijk onvermogen , echtscheiding of bij om het even welke wijziging van de juridische toestand van de medecontractant. Ook alsdan zal er geen enkele schadevergoeding door ons verschuldigd zijn. Hetgeen onder artikel drie van deze voorwaarden werd bedongen, wordt automatisch van toepassing.
- 8) Zodra wij geleverd hebben , zijn opmerkingen m.b.t. kwaliteit uitgesloten. Klachten moeten ons schriftelijk, binnen de 8 dagen en in elk geval voor gebruik , verwerking en/of voortverkoop toekomen. Zowel licht verborgen gebreken als verborgen gebreken moeten ons binnen de acht kalenderdagen te rekenen vanaf het tijdstip waarop ze konden zijn opgemerkt, worden gesignaleerd. Steeds kunnen wij het terugzenden van de gebrekkige goederen eisen, vermits wij ons het recht voorbehouden deze te vervangen of op onze kosten te herstellen.
- 9) Onze facturen zijn contant betaalbaar op het adres van onze maatschappelijke zetel. Bij gebreke aan stipte betaling zijn er zonder voorafgaande ingebrekestelling , van toepassing zowel : A) een verwijlrentrest van 8% per jaar, per begonnen maand verschuldigd tot op de dag van de volledige regeling. En B) een onveranderlijk verhogingsbeding gelijk aan 10% van het totaal factuurbedrag , met een minimum van 200 €. A) en B) zijn van toepassing op het totale order en niet alleen op een

deelfactuur. De facturen worden per mail verzonden naar het e-mail adres van de medecontractant, genoteerd bij deze bestelling.

- 10) Indien de koper een vordering heeft van de verkoper zullen dezelfde verwijntresten en hetzelfde schadebeding als vermeld in art. 9 van toepassing zijn.
- 11) In geval van slecht betaalgedrag hebben wij het recht om verdere leveringen onmiddellijk stop te zetten zodat de overeenkomst door ons van rechtswege als ontbonden kan worden beschouwd, zowel voor het geheel als voor het nog uit te voeren gedeelte en met toepassing van de schadevergoeding die onder artikel 3 werd bedongen. De goederen blijven dan ook steeds eigendom van de verkoper zolang de volledige factuursom niet is betaald.
- 12) Wanneer wij duidelijk zijn overeengekomen met de medecontractant een levering te laten plaatsvinden op datum en uur, is de medecontractant gehouden voldoende plaats te voorzien voor het lossen van de goederen met eventuele attesten van politie of gemeenten. Ook wanneer er bij bestelling een bedrag te betaling is voorzien, dienen deze te worden overhandigd bij de levering. Wanneer de medecontractant hieraan niet kan voldoen zal de levering worden uitgesteld en is de medecontractant een forfait van 500 € + BTW kosten verschuldigd.
- 13) Protest tegen een factuur moet schriftelijk en gemotiveerd gebeuren. Het dient ons steeds binnen de acht kalenderdagen na factuurdatum te hebben bereikt.
- 14) Schuldvergelijking tussen schadevergoedingen waarvoor wij zouden kunnen worden aangesproken en facturen die ons verschuldigd zijn, is uitgesloten.
- 15) Indien de goederen geplaatst worden door de zorgen van de verkoper en er beschadigingen gebeuren aan verborgen leidingen, kan de veroorzaakte schade niet ten laste van de verkoper worden gelegd. Bij het beschadigen van muren en/of plafonds tijdens de werken, is de verkoper enkel gehouden tot herstelling van de muur/plafond tot het pleisterwerk.
- 16) Nadat de werken zijn opgeleverd of de goederen in gebruik zijn genomen zijn opmerkingen over slechte uitvoering en plaatsing niet meer mogelijk. In alle geval is er dan geen reden meer een factuur niet te betalen. In geval de partijen het oneens zijn met de graad of niveau van afwerking zijn de regels van het WTCB van toepassing.
- 17) Elke betwisting zal op basis van Belgisch recht door de bevoegde rechtbanken van het Arrondissement Dendermonde worden beslecht.